

Eladó Iroda lakásban, 97 m², Zalaegerszeg

49 900 000 Ft (~121 373 €)



Eladó tágas, BELSŐ KÉTSZINTES lakás Zalaegerszeg szívében

Eladó tágas, BELSŐ KÉTSZINTES lakás Zalaegerszeg szívében: remek befektetési lehetőség és kiváló Otthon!

Zalaegerszeg belvárosában központi helyen eladó egy különleges adottságokkal rendelkező, 96,59 m²-es, belső kétszintes lakás egy 1997-ben épült téglaeépítésű társasház 2. emeletén. Az ingatlan jelenleg irodaként funkcionál, így üzleti céllal történő hasznosítása is lehetséges, ugyanakkor kiváló alapot nyújt egy otthonos lakótér kialakításához is.

Elosztás és térkihasználás:

A lakásba egy zárt folyosóról léphetünk be, amely közvetlenül egy előtérbe vezet. Az előtérből jutunk a közlekedőbe, ahonnan a konyha, egy mellékhelyiség, valamint egy nagy, világos szoba nyílik. A konyhához egy praktikus tárolóhelyiség is kapcsolódik.

Az emeletre egy kényelmes, fából készült lépcső vezet fel, ahol két tágas, napfényes szobát találunk, valamint egy fürdőszobát és egy külön helyiségben elhelyezkedő WC-t. Minden helyiség világos és tágas a nagy ablakoknak köszönhetően, melyek biztosítják a természetes fényt.

Műszaki adatok és egyéb jellemzők:

- A téglafalazatú társasház 1997-ben épült, ami korszerű és stabil alapot biztosít az ingatlannak.

Adatlap sorszáma: #718600031

Szobák: 3

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Felújítandó

Külső állapot: Jó

Fűtés: Gázkazán

Építés éve: 1997

Kilátás: Utcára

Tájolás: Dél

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Internet: Optikai

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Bútorozottság: Bútorozatlan

Energ. tan.: II

Az Ön kapcsolattartója:



dr. Pohánka Ágnes
Irodavezető

+36 70 673-7709
pohanka21@gmail.com