

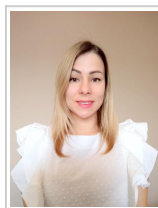
Eladó Építési telek, 1 784 m² telek, Zalaegerszeg

6 500 000 Ft (~15 810 €)



Adatlap sorszáma:	#718600036
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Vízvezeték a telek előtt
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Csatorna az utcában

Az Ön kapcsolattartója:



Magyar Eszter Judit

+36 30 400-7236

magyar.eszter.judit@gmail.com

Eladó egy KIVÉTELES építési telek Zalaegerszeg Öreghegy - Gálafej városrészében, csupán pár perces autóútra a nyüzsgő városközponttól.

Az 1784 négyzetméteres telek természetközeli, nyugodt környezetben helyezkedik el. MK-2-es besorolású, azaz 10 % a beépíthetősége, megnevezése: művelés alól kivett zártkerti terület

Az infrastruktúra: az ingatlan már rendelkezik villamos árammal és fűtőközzel, a víz, gáz és szennyvíz az utcában található, így a KÖZMŰVEK KÖNNYEN ELÉRHETŐK.

Külön említést érdemel a telek NYELES kialakítása, amely lehetővé teszi, hogy az épületek a főúttól beljebb kerüljenek, ezzel biztosítva a CSENDES és BÉKÉS életteret. A terület ezenfelül ideális lehet ÁLLATTARTÁSRA és GAZDÁLKODÁSRA is; a sok bőven termő gyümölcsfa és a nagy terület kiváló lehetőségeket nyújtanak zöldség- és gyümölcsstermesztésre, valamint a SAJÁT KERT kialakítására.

A telken két épület is található, egy téglalapépítésű és egy könnyűszerkezetű, mindkettő pincével, melyek felvonulási épületként, szerszám tárolóként is szolgálhatnak az építkezés alatt.

Ez a gondozott és szépen rendezett zöldterület, ami kiválóan alkalmas