

# Eladó Nyaraló, 52 m<sup>2</sup>, 1 049 m<sup>2</sup> telek, Zalaegerszeg

**17 000 000 Ft** ( ~41 349 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#718600039
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cserépkályha - fa, szén
<b>Építés éve:</b>	1994
<b>Kilátás:</b>	Részpanoráma
<b>Komfort:</b>	Komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Víz a telken
<b>Gáz:</b>	Nincs a közelben
<b>Csatorna:</b>	Derítő
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

## Zalaegerszegen **AZONNAL KÖLTÖZHETŐ, BÚTOROZOTT** városközeli házikó nagy **TERASSZAL** zöldövezetben!

Az 52 m<sup>2</sup> - es ingatlan magánúton megközelíthető, csendes utcában helyezkedik el, egy igazi oázis!

>Írányára:17.000.000 Ft

Az 1049 m<sup>2</sup> - es telek előtt álló fák őrzik a lakók privát szféráját, és biztosítják a kerti - zöld panorámát.

A két szintes épület az 1994-ben épült TÉGLÁBÓL, fedése CSERÉP, kiváló statikai állapotban van!

Az alsó szinten egy hamisítatlan borospince és tároló található, konyha és egy tágas étkező - nappali, ahonnan a fedett teraszra léphetünk ki.

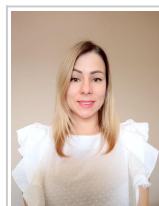
A felső szinten egy előszoba - háló, fürdő - wc és egy fagerendás nappali található hangulatos cserépkályhával.

Körbe egy hosszú terasz került kialakításra, ahol elfér egy nagyobb terasz bútor is.

A hátsó kertben építettek egy kő grillezőt a kerti sütögetésekhez és egy zárt tárolót a szerszámok részére.

A telken termő gyümölcsfák és egy kisebb szőlőültetvény gondoskodik a Lakók

### Az Ön kapcsolattartója:



**Magyar Eszter Judit**

+36 30 400-7236

magyar.eszter.judit@gmail.com