

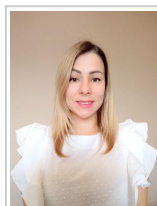
Eladó Iparterület, 26 683 m² telek, Zalaegerszeg

375 000 000 Ft (~905 666 €)



Adatlap sorszáma:	#718600052
Építés éve:	0
Villany:	Vezeték a telek előtt
Víz:	Vízvezeték a telek előtt
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Csatorna a telekhatáron

Az Ön kapcsolattartója:



Magyar Eszter Judit

+36 30 400-7236

magyar.eszter.judit@gmail.com

Ipari terület (26.683nm) Zalaegerszegen (GIP2)!

Eladásra kínálunk egy ÉRTÉKES és JÖVEDELMEZŐ GIP-2 besorolású ipari területet, amely 26.683 négyzetméternyi területtel várja leendő tulajdonosait. A terület a Zalaegerszeg déli Ipari Parkban található, mindössze 5 percre a városközponttól, így KIVÁLÓAN MEGKÖZELÍTHETŐ, akár kamionokkal és munkagépekkel is.

A telek közvetlen közelében a vasútvonal is elhelyezkedik, ami EGYEDÜLÁLLÓ előnyt biztosít a szállításhoz és logisztikához igény esetén.

A terület 50%-os maximális beépíthetőséggel rendelkezik, a megengedett homlokzatmagasság pedig 15 méter. Ideális választás az építőipar, logisztika, vagy akár befektetési célú projektek számára.

A közművek elérhetők a telek határán, így az infrastruktúra kiépítése könnyen megoldható.

Elhelyezkedése a közeli utak és autópályák révén még értékesebbé teszi: az M7 autópálya mindössze 55 km-re található, a 74-es főút pedig a közvetlen közelben vezet. Ideális központ a nemzetközi kapcsolatok kiépítéséhez, hiszen közel fekszik Horvátországhoz, Szlovéniához, Ausztriához és Olaszországhoz is.