

Eladó Családi ház, 73 m², 1 222 m² telek, Alsóújlak

25 500 000 Ft (~63 216 €)



Adatlap sorszáma:	#718600064
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Cserépkályha - fa, szén
Építés éve:	1967
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázcsonk a telken
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	II

Eladó jó állapotú TÉGLA családi ház 1222 nm-es területtel

Csendre, nyugalomra és egy szép kertre vágyik? Akkor ne keressen tovább! Vas vármegyében, Alsóújlakon eladó egy JÓ ÁLLAPOTÚ, beköltözhető 73 m²-es TÉGLA családi ház KÜTTAL, amely tökéletes választás lehet mindazok számára, akik a falusi élet nyugalma, friss levegőre és saját kertre vágnak.

A ház jellemzői:

- * **Masszív, téglafal építés:** A ház beton alapra épült, 45 cm vastag téglafalakkal és stukatúros födémmel rendelkezik. A padlás betonozott, a tető jó állapotban van.
- * **Tágas terek:** A házban 2 külön bejáratú szoba található, a nagyobb szobában egy hangulatos cserépkályha biztosítja a meleget. A nagy ablakokkal rendelkező, világos előtér jelenleg étkezőként funkcionál, de igény szerint átalakítható. Az előtérből nyíló konyha és a káddal felszerelt fürdőszoba kényelmes elrendezést biztosítanak. A lakóház szerves részét képezi egy 13,5 nm-es helyiség, amely a lakótérből és a kertből is megközelíthető.
- * **Közművek:** A házba be van kötve az áram, a vezetékes víz és a szennyvízcsatorna. A gázcsatlakozás a telekhatáron található.
- * **Fűtés és melegvíz:** Az Otthon melegét egy cserépkályha biztosítja, a melegvizet pedig villanybojler szolgáltatja.
- * **Nyílászárók:** A fa nyílászárók redőnyel vannak felszerelve.
- * **Felújítási lehetőség:** A ház jó állapotban van, lakható, de igény szerint

Az Ön kapcsolattartója:



dr. Pohánka Ágnes
Irodavezető

+36 70 673-7709
pohanka21@gmail.com