

Eladó Téglalakás, 86 m², Zalaegerszeg

39 900 000 Ft (~98 283 €)



Felújítandó, 86 m²-es, 3 szobás, 2 erkélyes belvárosi lakás saját tárolóval - azonnali birtokbaadással!

Zalaegerszeg belvárosában, liftes épület 3. emeletén eladó egy **tágas, 86 m²-es téglalakás**, amely nappali + 2 külön nyíló hálósobával, **2 erkéllyel** és saját tárolóval rendelkezik.

Az ingatlan főbb jellemzői:

Világos, nagy alapterületű lakás - tágas nappali, két erkélyes hálószoba
Különálló fürdő és WC, háztartási helyiség, nagy L-alakú folyosó beépített szekrényekkel

Saját tárolók: egy 3 m²-es külön tároló a lakással szemben és egy kb. 20 m²-es földszinti közös tároló

Fűtés és meleg víz: gázkonvektor, gázbojler

Eredeti állapotú, de kiváló lehetőségekkel - magas belmagasság, nagy üvegfelületek

Társasház és környezet:

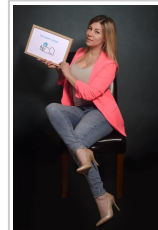
A **1969-ben épült, lifttel felszerelt téglalakás** korszerűsítésen esett át:

- ✓ 10 cm-es külső szigetelés
- ✓ Kéményfelújítás
- ✓ Lift korszerűsítése

Az **abszolút belvárosi lokáció** révén minden fontos szolgáltatás **5 percen belül elérhető**. Az épület előtt és mögött csendes, zöld park található, ahol

Adatlap sorszáma:	#718600066
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1969
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Bútorozatlan

Az Ön kapcsolattartója:



Magyar Eszter Judit
+36 30 400-7236
me.ingatlan@gmail.com