

Eladó Családi ház, 97 m², 1 949 m² telek, Zalaszentgrót

17 900 000 Ft (~43 794 €)



Felújítandó családi ház Zalaszentgróton kedvező áron nagy telekkel

Fedezze fel a lehetőségek tárházát Zalaszentgrót szívében!

Ez az eredeti állapotú, **97 m²-es CSALÁDI HÁZ csendes mellékutcában**, a belváros közvetlen közelében várja új tulajdonosát.

A lakóházba az előszobából belépve egy világos központi előtérbe érkezünk, innen nyílik egy 9,5 nm-es, valamint egy 20 nm-es szoba, a fürdőszoba, valamint a konyha, ahonnan további 2 különnyíló lakószobába tudunk eljutni. Az ingatlan tartozik egy 18 m²-es tároló és egy lenyűgöző, 1949 m²-es sík telek, melynek végében patak csalogatja a természet szerelmeseit.

Ingatlan jellemzői:

Építve: 1965. - beton alap, téglafalazat, stukatúr földem, cseréppel fedett tető

Belmagasság: 2,45 m

Falazat: vegyes (nagyobbrészt téglafalazat, egy kis részen tömés)

Tető: cserépfedésű

Közművek: víz, villany és csatorna a házba bekötve, gáz a telken belül

A telken elterülő zöld oázis gazdálkodásra, vagy akár konyhakert kialakítására is ideális. A terület öntözését kút biztosítja.

Bár az ingatlan teljes felújítást igényel - mind külső, mind belső állapotát tekintve - ez pontosan az a kihívás, amely lehetővé teszi, hogy saját elképzeléseinek megfelelően álmodja újra a tökéletes Otthont!

Adatlap sorszáma:	#718600085
Szobák:	4
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Átlagos
Építés éve:	1960
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Dél
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázcsanak a telken
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Energ. tan.:	JJ

Az Ön kapcsolattartója:



dr. Pohánka Ágnes
Irodavezető

+36 70 673-7709
pohanka21@gmail.com